

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Dane Zamawiającego:

Wspólnota Mieszkaniowa Rynek 15
ul. II-go Pułku Ułanów 4b
72-320 Trzebiatów
NIP 8571840312

2. Opis przedmiotu zamówienia:

„Prace restauratorsko-budowlane elewacji frontowej budynku”

Przedmiotem zamówienia są prace restauratorsko – budowlane elewacji frontowej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Rynek 15 przy ul. Rynek 15 w Trzebiatowie zgodnie z zakresem robót określonych w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do zapytania ofertowego (załącznik nr 1). Dokumentacja projektowa składa się z:

- projektu budowlanego,
- przedmiaru robót.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej wraz z przedstawicielem Zamawiającego.

3. Opis wymagań:

- a) Wykonawca będzie dysponować min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konserwatorsko-budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia.
- b) Wszystkie osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- c) Wykonawca będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia
- d) Wykonawca musi posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę równą wartości oferty.
- e) Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w postaci wykonania co najmniej 3 robót budowlanych o wartości nie mniejszej niż 150 000 zł jedna w sposób należyty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej w okresie ostatnich 5 lat.
- f) Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

4. Kryteria oceny ofert

Ustala się kryterium najkorzystniejszej oferty: cena 100%

5. Termin realizacji zamówienia oraz związania ofertą

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie do dnia 31-08-2023

6. Opis sposobu przygotowania oferty

- a) Ofertę musi być sporządzona w języku polskim i napisana czytelnie.
- b) Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- c) Ofertę podpisuje osoba uprawniona na podstawie stosownych dokumentów.
- d) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

7. Termin i miejsce złożenia oferty

- a) Ofertę wraz z załącznikami można przesłać drogą elektroniczną jako zeskanowane dokumenty na adres: biuro@zbkt.pl lub złożyć w formie pisemnej w sekretariacie Zakładu Budynków Komunalnych „Trzebiatów” Sp. z o.o., ul. II-go Pułku Ułanów 4b, 72-320 Trzebiatów. Oferta złożona w sekretariacie musi znajdować się w nieprzejrzywej i zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu z oznaczeniem: „Prace restauratorsko-budowlane elewacji frontowej budynku”
- b) Termin złożenia ofert do 10.11.2022 r. do godz. 14.00.

8. Informacje dodatkowe:

- a) Wybrany Wykonawca zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu podpisania umowy.
- b) Wyznaczenie terminu podpisania umowy planuje się nie później niż pięć dni od dnia wyboru oferty najkorzystniejszej.
- c) W przypadku złożenia oferty drogą elektroniczną i wyboru oferty jako najkorzystniejszej oferent zostanie poproszony o złożenie dokumentów w formie papierowej, co stanowi warunek zawarcia umowy z oferentem.
- d) Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć harmonogram realizacji zadania oraz uprawnienia kierownika robót.
- e) Niedopełnienie obowiązku podpisania umowy lub niedostarczenie wymaganych dokumentów do podpisania umowy w terminie zostanie uznane za uchylenie się od jej podpisania. W takim wypadku Zamawiający dokona wyboru innego Wykonawcy.

W celu uzyskania najkorzystniejszej oferty zamawiający, po złożeniu ofert, może prowadzić z wykonawcami negocjacje.

Zamawiający o wyborze oferty zawiadomi niezwłocznie, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

Załącznik:

1. Projekt budowlany (projekt budowlany, przedmiar robót)
2. Formularz ofertowy

ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH
„Trzebiatów” Spółka z o.o.
72-320 Trzebiatów, ul. II Pułku Ułanów 4B
NIP 857 183 16 84, REGON 812744522

PREZES ZARZĄDU

Krzysztof Kizik